



Município de Aveiro
Câmara Municipal

Divisão de Gestão Urbanística

Edital n.º 118/2023

Nos termos do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, torna-se público que a Câmara Municipal de Aveiro, emitiu em 17/11/2023, é emitido o alvará de licenciamento de operação de loteamento n.º 21/2023, aditamento ao alvará de licenciamento de operação de loteamento n.º 3/2021, de 17/02/2021 e ao alvará de loteamento n.º 8/1987, de 08/05/1987, em nome de Henrique Manuel Marques Pereira, portador do cartão de cidadão n.º 09409025 e número de identificação fiscal 142635596, na qualidade de Cabeça de Casal da Herança de Henrique Valente Pereira, número de identificação fiscal 708465463, que titula a aprovação da operação de loteamento do prédio sito na Travessa da Maritona e Rua da Maritona, da freguesia de Oliveirinha.

A alteração da operação de loteamento incide sobre o lote n.º 2, descrito na Conservatória do Registo Predial de Aveiro sob o n.º 315/19880112 e inscrito na matriz urbana sob o artigo n.º 1393 da referida freguesia e refere-se às características do mesmo, nomeadamente a área de implantação, a área de construção e ao número de pisos acima da cota de soleira.

A operação de loteamento foi deferida por despacho superior de 19/10/2023, proferida pela Vereadora do Pelouro de Obras Particulares, com competências delegadas e respeita o disposto no Plano Diretor Municipal.

Características do Lote:

Lote 2; com 963,00 m²; 1 fogo; 2 estacionamento; 2 pisos acima da cota de soleira; 172,96 m² de área total de implantação e 300,97 m² de área total de construção.

Paços do Município,

A Vereadora do Pelouro de Obras Particulares

**ANA CLÁUDIA
PINTO OLIVEIRA**

Assinado de forma digital por
ANA CLÁUDIA PINTO
OLIVEIRA
Dados: 2023.11.20 12:08:27 Z



CERTIDÃO

Isabel Maria Reis Fernandes funcionária desta Câmara Municipal de Aveiro:

CERTIFICO que afixei hoje, nos lugares públicos do costume, 1(um) exemplar do Edital que antecede, o qual é composto por 1 página. Por ser verdade, passo a presente certidão que assino e autentico com o selo branco em uso nesta Entidade.

Aveiro, 20 novembro de 2023

O Coordenador Técnico,

Isabel Maria Reis Fernandes