

**COESÃO TERRITORIAL****Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Centro****Despacho n.º 1099/2020**

*Sumário:* Delimitação da Reserva Ecológica Nacional (REN) do município de Aveiro no âmbito do Plano Diretor Municipal (Revisão).

**Delimitação da Reserva Ecológica Nacional do município de Aveiro**

A delimitação da Reserva Ecológica Nacional (REN) do município de Aveiro, foi aprovada através da Resolução Conselho de Ministros n.º 115/95, de 2 de novembro, alterada pela Resolução do Conselho de Ministros n.º 151/2007, de 1 de outubro e pela Portaria n.º 401/2009, de 14 de abril.

A Câmara Municipal de Aveiro elaborou nos termos do disposto do artigo 10.º do Decreto-Lei n.º 166/2008, de 22 de agosto, na redação conferida pelo Decreto-Lei n.º 124/2019, de 28 de agosto — Regime Jurídico da Reserva Ecológica Nacional (RJREN) —, uma proposta da delimitação da REN para o município, enquadrada no regime procedimental previsto no artigo 15.º do RJREN, no âmbito da revisão do Plano Diretor Municipal (PDM) respetivo.

A presente proposta da delimitação da REN obteve parecer favorável na 2.ª Reunião Plenária Final da Comissão Consultiva da revisão do PDM, condicionado às correções identificadas nos pareceres da Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Centro, da Agência Portuguesa do Ambiente/Administração da Região Hidrográfica do Centro e da Autoridade Nacional de Emergência e Proteção Civil. O parecer encontra-se consubstanciado em ata da reunião daquela Comissão Consultiva, realizada em 2 de agosto de 2019, subscrita pelos representantes que a compõem, bem como na documentação relativa às demais diligências no âmbito do respetivo procedimento, nos termos do disposto no artigo 15.º do RJREN.

Assim, em conformidade com o disposto no n.º 13 do artigo 11.º, por remissão do estipulado no artigo 15.º e para efeitos do artigo 12.º do RJREN:

1 — É aprovada a delimitação da Reserva Ecológica Nacional do município de Aveiro, com as áreas a integrar e a excluir, identificadas nas folhas A e B da Carta da REN e no Quadro de Áreas anexo ao presente aviso, que dele fazem parte integrante.

2 — A referida Carta, o Quadro de Áreas e a Memória Descritiva do presente processo podem ser consultados na Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Centro e na Direção-Geral do Território.

3 — O presente despacho produz efeitos no dia seguinte ao da sua publicação.

13 de janeiro de 2020. — O Vice-Presidente, em suplência do Presidente da Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Centro, *António Júlio da Silva Veiga Simão*.

**QUADRO ANEXO****Delimitação da Reserva Ecológica Nacional do município de Aveiro**

Número de ordem	Superfície (ha)	Tipologia REN	Fim a que se destina	Síntese da fundamentação
C001	0,78	AEIPRA	Espaço de Equipamentos. . .	Consolidação das construções existentes no perímetro urbano.
	0,32	AEREHS		
	0,01	AEIPRA+ AEREHS		



Número de ordem	Superfície (ha)	Tipologia REN	Fim a que se destina	Síntese da fundamentação
C002	0,07	AEIPRA;	Espaço Habitacional. . . . .	Consolidação das construções existentes no perímetro urbano.
	0,13	AEREHS		
	0,01	AEIPRA+ AEREHS		
C003	1,65	AEIPRA	Espaço de Atividades Económicas.	Colmatação do perímetro urbano, englobando a unidade industrial existente.
C004	3,18	AEIPRA	Espaço de Equipamento . . .	Consolidação do equipamento existente no perímetro urbano.
C005	0,46	AEIPRA	Espaço de Equipamento . . .	Consolidação do equipamento existente no perímetro urbano.
C006	0,30	AEIPRA	Espaço Habitacional. . . . .	Colmatação e consolidação do perímetro, otimizando as infraestruturas existentes.
C007	0,77	AEIPRA	Espaço Habitacional. . . . .	Colmatação e consolidação do perímetro, otimizando as infraestruturas existentes.
C008	0,54	AEREHS	Aglomerado Rural. . . . .	Colmatação e consolidação da frente urbana, otimizando as infraestruturas existentes.
C009	0,03	AEIPRA	Espaço Habitacional. . . . .	Consolidação das construções existentes no perímetro urbano.
	0,28	AEREHS		
	0,07	ZAC		
	0,01	AEIPRA+ AEREHS+ +CAM+ZAC		
	0,18	AEIPRA + CAM+ZAC		
	0,36	AEREHS + CAM+ ZAC		
	0,13	AEIPRA+ZAC		
	0,62	AEREHS+ZAC		
	0,02	CAM+ZAC		
C010	0,18	AEREHS	Espaço Habitacional. . . . .	Consolidação das construções existentes no perímetro urbano.
C011	0,01	AEIPRA	Espaço Habitacional. . . . .	Consolidação das construções existentes no perímetro urbano.
	0,03	AEREHS		
	0,01	ZAC		
	0,01	AEIPRA+ AEREHS		
	0,06	AEIPRA+ZAC		



Número de ordem	Superfície (ha)	Tipologia REN	Fim a que se destina	Síntese da fundamentação
	0,02	AEREHS+ZAC		
	0,08	AEIPRA+ AEREHS +ZAC		
C012	0,52	AEIPRA	Aglomerado Rural. . . . .	Consolidação do aglomerado rural.
	1,47	AEREHS		
	0,54	AEIPRA+ AEREHS		
C013	1,28	AEIPRA	Espaço de Equipamento . . .	Consolidação e colmatção do perímetro existente.
C014	0,32	AEIPRA	Espaço de Equipamento . . .	Consolidação do equipamento existente.
C015	16,29	AEIPRA	Espaço Habitacional. . . . .	Colmatção e consolidação do perímetro, otimizando as infraestruturas existentes.
C016	0,23	AEREHS	Espaço de Equipamentos. . .	Consolidação do equipamento existente.
C017	0,13	AEIPRA+ZAC	Espaço Habitacional. . . . .	Consolidação e colmatção do perímetro existente.
	0,06	AEIPRA+ZAC +ATFP		
C018	0,05	AEIPRA+ZAC	Espaço Habitacional. . . . .	Consolidação e colmatção do perímetro existente.
C019	0,12	AEIPRA+ZAC	Espaço de Atividades Económicas.	Consolidação do espaço de atividades económicas.
C020	0,08	AEIPRA+ZAC	Espaço Habitacional. . . . .	Consolidação da frente urbana — construções existentes licenciadas.
C021	0,23	AEIPRA+ZAC	Espaço Habitacional. . . . .	Consolidação da frente urbana — construções existentes licenciadas.
C022	0,27	AEIPRA+ZAC	Espaço Habitacional. . . . .	Consolidação da frente urbana — construções existentes licenciadas.
C023	0,79	AEIPRA+ZAC	Espaço Habitacional. . . . .	Consolidação e colmatção do perímetro existente.
C024	0,18	AEIPRA+ZAC	Espaço Habitacional. . . . .	Consolidação e colmatção do perímetro existente.
C025	0,04	AEIPRA+ZAC	Espaço Habitacional. . . . .	Consolidação e colmatção do perímetro existente.
C026	0,23	AEIPRA+ZAC	Espaço Habitacional. . . . .	Consolidação e colmatção da frente urbana.
C027	0,03	AEIPRA+ZAC	Espaço Habitacional. . . . .	Consolidação e colmatção do perímetro existente.
C028	0,17	AEIPRA+ZAC	Espaço Habitacional. . . . .	Consolidação e colmatção do perímetro existente.



Número de ordem	Superfície (ha)	Tipologia REN	Fim a que se destina	Síntese da fundamentação
C029-A	0,88	ATM+ZAC+ATFP	Espaço Central. . . . .	Consolidação e revitalização dos espaços envolventes aos canais urbanos que integram a malha urbana mais antiga da cidade, essenciais para o processo de revitalização da cidade.
	0,09	ATM+ZAC+ATFP+AEIPRA		
C029-B	0,04	ZAC+ATFP	Espaço Central. . . . .	Consolidação e revitalização dos espaços envolventes aos canais urbanos que integram a malha urbana mais antiga da cidade, essenciais para o processo de revitalização da cidade.
	1,78	ATM+ZAC+ATFP		
	0,56	ATM+ZAC+ATFP+AEIPRA		
C029-C	0,02	ZAC+ATFP	Espaço Central. . . . .	Consolidação e revitalização dos espaços envolventes aos canais urbanos que integram a malha urbana mais antiga da cidade, essenciais para o processo de revitalização da cidade.
	0,42	ATM+ZAC+ATFP		
	1,1	ZAC+ATFP+AEIPRA		
	5,35	ATM+ZAC+ATFP+AEIPRA		
C029-D	0,42	ATM+ZAC+ATFP+AEIPRA	Espaço Central. . . . .	Consolidação e revitalização dos espaços envolventes aos canais urbanos que integram a malha urbana mais antiga da cidade, essenciais para o processo de revitalização da cidade.
C029-E	0,26	ATM+ZAC+ATFP	Espaço Central. . . . .	Consolidação e revitalização dos espaços envolventes aos canais urbanos que integram a malha urbana mais antiga da cidade, essenciais para o processo de revitalização da cidade.
	0,55	ATM+ZAC+ATFP+AEIPRA		
C029-F	0,05	ATM+ZAC+ATFP	Espaço Central. . . . .	Consolidação e revitalização dos espaços envolventes aos canais urbanos que integram a malha urbana mais antiga da cidade, essenciais para o processo de revitalização da cidade.
	1,19	ATM+ZAC+ATFP+AEIPRA		
C029-G	0,06	ATM+ZAC+ATFP	Espaço Central. . . . .	Consolidação e revitalização dos espaços envolventes aos canais urbanos que integram a malha urbana mais antiga da cidade, essenciais para o processo de revitalização da cidade.
	0,27	ATM+ZAC+ATFP+AEIPRA		
C029-H	0,02	ZAC+ATFP+AEIPRA	Espaço Central. . . . .	Consolidação e revitalização dos espaços envolventes aos canais urbanos que integram a malha urbana mais antiga da cidade, essenciais para o processo de revitalização da cidade.
	0,63	ATM+ZAC+ATFP+AEIPRA		
C029-I	0,25	ATM+ZAC+ATFP	Espaço Central. . . . .	Consolidação e revitalização dos espaços envolventes aos canais urbanos que integram a malha urbana mais antiga da cidade, essenciais para o processo de revitalização da cidade.
C030	1,78	AEIPRA	Espaço Verde Complementar	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.
C031	0,47	AEIPRA	Espaço Verde Complementar	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.



Número de ordem	Superfície (ha)	Tipologia REN	Fim a que se destina	Síntese da fundamentação
C032	0,92	AEIPRA	Espaço Verde Complementar	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.
C033	2,13	AEIPRA	Espaço Verde Complementar	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.
C034	1,58	AEIPRA	Espaço Verde Complementar	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.
C035	2,77	AEIPRA	Espaço Verde Complementar	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.
C036	2,39	AEIPRA	Espaço Verde Complementar	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.
C037	2,62	AEIPRA	Espaço Verde Complementar	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.
C038	1,9	AEIPRA	Espaço Verde Complementar	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.
C039	1,22	AEIPRA	Espaço Verde Complementar	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.
C040	1,37	AEIPRA	Espaço Verde Complementar	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.
C041	4,41	AEIPRA	Espaço Verde Complementar	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.
C042	1,67	AEIPRA	Espaço Verde Complementar	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.
C043	1,18	AEIPRA	Espaço Verde Complementar	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.
C044	2,17	AEIPRA	Espaço Verde Complementar	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.
C045	1,69	AEIPRA	Espaço Verde Complementar	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.
C046	1,54	AEIPRA	Espaço Verde Complementar	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.



Número de ordem	Superfície (ha)	Tipologia REN	Fim a que se destina	Síntese da fundamentação
C047	2,17	AEIPRA	Espaço Verde Complementar	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.
C048	0,04	AEIPRA	Outros Espaços Agrícola . . .	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.
C049	5,67	AEIPRA	Espaço Verde Complementar	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.
C050	1,61	AEIPRA	Espaço Verde Complementar	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.
C051	3,14	AEIPRA	Espaço Verde Complementar	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.
C052	3,15	AEIPRA	Espaço Verde Complementar	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.
C053	1,4	AEIPRA	Espaço Verde Complementar	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.
C054	3,54	AEIPRA	Espaço Verde Complementar	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.
C055	4,39	AEIPRA	Espaço Verde Complementar	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.
C056	2,22	AEIPRA	Espaço Verde Complementar	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.
C057	1,95	AEIPRA	Espaço Verde Complementar	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.
C058	1,45	AEIPRA	Espaço Verde Complementar	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.
C059	2,45	AEIPRA	Espaço Verde Complementar	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.
C060	1,9	AEIPRA	Espaço Verde Complementar	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.
C061	1,32	AEIPRA	Espaço Verde Complementar	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.



Número de ordem	Superfície (ha)	Tipologia REN	Fim a que se destina	Síntese da fundamentação
C062	2,05	AEIPRA	Espaço Verde Complementar	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.
C063	2,89	AEIPRA	Espaço Verde Complementar	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.
C064	1,61	AEIPRA	Espaço Verde Complementar	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.
C065	1,43	AEIPRA	Espaço Verde Complementar	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.
C066	3,4	AEIPRA	Espaço Verde Complementar	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.
C067	1,45	AEIPRA	Espaço Verde Complementar	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.
C068	3,61	AEIPRA	Espaço Verde Complementar	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.
C069	2,11	AEIPRA	Espaço Verde Complementar	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.
C070	1,4	AEIPRA	Espaço Verde Complementar	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.
C071	2,08	AEIPRA	Espaço Verde Complementar	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.
C072	1,64	AEIPRA	Espaço Verde Complementar	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.
C073	1,07	AEIPRA	Espaço Verde Complementar	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.
C074	3,47	AEIPRA	Espaço Verde Complementar	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.
C075	3,25	AEIPRA	Espaço Verde Complementar	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.
C076	3,16	AEIPRA	Espaço Agrícola de Produção	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.



Número de ordem	Superfície (ha)	Tipologia REN	Fim a que se destina	Síntese da fundamentação
C077	2,31	AEIPRA	Espaço Verde Complementar	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.
C078	1,91	AEIPRA	Espaço Verde Complementar	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.
C079	0,97	AEIPRA	Espaço Habitacional. . . . .	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.
C080	1,24	AEIPRA	Espaço Agrícola de Produção	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.
C081	3,32	AEIPRA	Espaço Agrícola de Produção	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.
C082	2,05	AEIPRA	Espaço Agrícola de Produção	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.
C083	2,38	AEIPRA	Espaço Verde Complementar	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.
C084	3,41	AEIPRA	Espaço Agrícola de Produção	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.
C085	2,98	AEIPRA	Espaço Agrícola de Produção	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.
C086	4,28	AEIPRA	Espaço Verde Complementar	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.
C087	3,25	AEIPRA	Espaço Verde Complementar	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.
C088	1,75	AEIPRA	Espaço Agrícola de Produção	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.
C089	1,77	AEIPRA	Espaço Agrícola de Produção	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.
C090	3,21	AEIPRA	Espaço Verde Complementar	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.
C091	1,18	AEIPRA	Espaço Verde Complementar	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.





Número de ordem	Superfície (ha)	Tipologia REN	Fim a que se destina	Síntese da fundamentação
C092	1,36	AEIPRA	Espaço Verde Complementar	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.
C093	0,55	AEIPRA	Espaço Verde Complementar	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.
C094	2,82	AEIPRA	Espaço Verde Complementar	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.
C095	3,22	AEIPRA	Espaço Agrícola de Produção	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.
C096	1,47	AEIPRA	Espaço Agrícola de Produção	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.
C097	1,19	AEIPRA	Espaço Verde Complementar	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.
C098	1,26	AEIPRA	Espaço Verde Complementar	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.
C099	1,68	AEIPRA	Espaço Verde Complementar	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.
C100	3,86	AEIPRA	Espaço Verde Complementar	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.
C101	4,91	AEIPRA	Espaço Verde Complementar	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.
C102	1,77	AEIPRA	Espaço Verde Complementar	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.
C103	1,44	AEIPRA	Espaço Verde Complementar	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.
C104	1,19	AEIPRA	Espaço Verde Complementar	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.
C105	1,08	AEIPRA	Espaço Verde Complementar	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.
C106	7,44	AEIPRA	Espaço Verde Complementar	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.



Número de ordem	Superfície (ha)	Tipologia REN	Fim a que se destina	Síntese da fundamentação
C107	3,08	AEIPRA	Espaço Verde Complementar	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.
C108	3,93	AEIPRA	Espaço Verde Complementar	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.
C109	3,65	AEIPRA	Espaço Verde Complementar	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.
C110	0,08	AEREHS	Outros Espaços Agrícola . . .	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.
C111	0,02	AEREHS	Espaço Verde Complementar	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.
C112	1,55	AEREHS	Espaço Verde Complementar	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.
C113	0,61	AEREHS	Espaço Verde Complementar	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.
C114	1,03	AEIPRA	Espaço Verde Complementar	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.
C115	1,27	AEIPRA	Espaço Verde Complementar	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.
	0,04	AEREHS		
C116	1,08	AEIPRA	Espaço Verde Complementar	Espaços integrados na malha urbana, que pela sua escala e relevância, já não desempenham funções ao nível da REN.
C117	0,60	AEIPRA	Espaço Habitacional. . . . .	Consolidação do perímetro e integração de construções legalmente licenciadas, otimizando infraestruturas existentes.
C118	0,29	AEIPRA	Espaço Habitacional. . . . .	Consolidação do perímetro e integração de construções legalmente licenciadas, otimizando infraestruturas existentes.
E01	0,26	AEIPRA	Espaço Habitacional. . . . .	Satisfação de necessidades habitacionais e de equipamento e oportunidade de qualificação urbana.
E02	6,47	AEIPRA	Espaço Habitacional. . . . .	Satisfação de necessidades habitacionais e de equipamento e oportunidade de qualificação urbana.
E03	0,81	AEIPRA	Espaço Habitacional. . . . .	Satisfação de necessidades habitacionais e de equipamento e oportunidade de qualificação urbana.



Número de ordem	Superfície (ha)	Tipologia REN	Fim a que se destina	Síntese da fundamentação
E04	0,66	AEIPRA;	Espaço Habitacional. . . . .	Satisfação de necessidades habitacionais e de equipamento e oportunidade de qualificação urbana.
	0,02	AEREHS		
E05	1,97	AEIPRA	Espaço Habitacional. . . . .	Satisfação de necessidades habitacionais e de equipamento, otimizando as infraestruturas existentes.
E06	5,65	AEIPRA	Espaço de Equipamento . . .	Satisfação de necessidades de equipamentos, face às situações existentes.
E07	2,23	AEREHS	Espaço de atividades económicas.	Satisfação de necessidades económica e otimizando sinergias das situações instaladas.
E08	4,64	AEIPRA	Espaço de atividades económicas.	Satisfação de necessidades económica e otimizando sinergias das situações instaladas.
E09	0,08	AEIPRA;	Espaço Habitacional. . . . .	Satisfação de necessidades habitacionais em espaço infraestruturado.
	1,00	AEREHS		
E10	4,77	AEIPRA	Espaço de atividades económicas.	Satisfação de necessidades económicas, otimizando as sinergias das situações instaladas.
E11	0,02	AEREHS	Espaço Habitacional. . . . .	Satisfação de necessidades habitacionais em espaço infraestruturado.
E12	0,25	AEIPRA	Espaço Habitacional. . . . .	Satisfação de necessidades habitacionais em espaço infraestruturado.
E13	0,91	AEIPRA	Espaço Habitacional. . . . .	Satisfação de necessidades habitacionais e de equipamento e oportunidade de qualificação urbana.
E14	0,37	AEIPRA	Espaço de Equipamento . . .	Satisfação de necessidades de equipamentos e oportunidade de qualificação urbana.
E15	0,38	AEIPRA	Espaço de Equipamento . . .	Satisfação de necessidades de equipamentos e oportunidade de qualificação urbana.
E16	2,36	AEIPRA	Espaço Habitacional. . . . .	Satisfação de necessidades habitacionais e de equipamento e oportunidade de qualificação urbana.
E17	1,17	AEIPRA	Espaço de Equipamento . . .	Satisfação de necessidades de equipamentos, conformando uma nova centralidade urbana.
E18	0,55	AEIPRA	Espaço de Equipamento . . .	Satisfação de necessidades de equipamentos, conformando uma nova centralidade urbana.
E19	5,25	AEIPRA	Espaço Habitacional. . . . .	Satisfação de necessidades habitacionais e de equipamento, otimizando as infraestruturas existentes.
E20	1,61	AEREHS	Espaço de atividades económicas.	Satisfação de necessidades económicas e de criação de sinergias com as unidades existentes na envolvente.



Número de ordem	Superfície (ha)	Tipologia REN	Fim a que se destina	Síntese da fundamentação
E21	0,87	AEREHS	Espaço de atividades económicas.	Satisfação de necessidades económicas e de criação de sinergias com as unidades existentes na envolvente.
E22	9,83	AEIPRA	Espaço de atividades económicas.	Satisfação de necessidades económicas e de criação de sinergias com as unidades existentes na envolvente.
	1,28	AEREHS		
	0,42	AEIPRA+ AEREHS		
E23	0,17	ZAC	Espaço Habitacional. . . . .	Consolidação das pré-existências legalmente licenciadas em perímetro urbano.
	0,22	AEIPRA		
E24	0,60	AEIPRA	Espaço de Equipamento . . .	Satisfação de necessidades de equipamentos e oportunidade de qualificação urbana.
E25	0,33	AEIPRA	Espaço Habitacional. . . . .	Satisfação de necessidades de equipamentos, conformando uma nova centralidade urbana.
E26	1,85	AEIPRA	Espaço Habitacional. . . . .	Consolidação de situações existentes em espaço infraestruturado.
E27	0,16	AEIPRA	Espaço Habitacional. . . . .	Consolidação de situações existentes em espaço infraestruturado.
E28	0,26	AEIPRA	Espaço de atividades económicas.	Satisfação de necessidades económicas, otimizando as sinergias das situações instaladas.

Siglas das tipologias:

ATM — Margens das águas de transição;

ATFP — Faixas de proteção das águas de transição;

CAM — Margens do curso de água;

AEIPRA — Áreas estratégicas de infiltração e de proteção e recarga de aquíferos;

ZAC — Zonas ameaçadas pelas cheias;

AEREHS — Áreas de elevado risco de erosão hídrica do solo.

**Identificadores das imagens e respetivos endereços do sítio do SNIT  
(conforme o disposto no artigo 14.º da Portaria n.º 245/2011)**

53295 — [http://ssaigt.dgterritorio.gov.pt/ir/REN\\_Carta\\_de\\_Delimitação\\_53295\\_1.jpg](http://ssaigt.dgterritorio.gov.pt/ir/REN_Carta_de_Delimitação_53295_1.jpg)

53295 — [http://ssaigt.dgterritorio.gov.pt/ir/REN\\_Carta\\_de\\_Delimitação\\_53295\\_2.jpg](http://ssaigt.dgterritorio.gov.pt/ir/REN_Carta_de_Delimitação_53295_2.jpg)

612924509